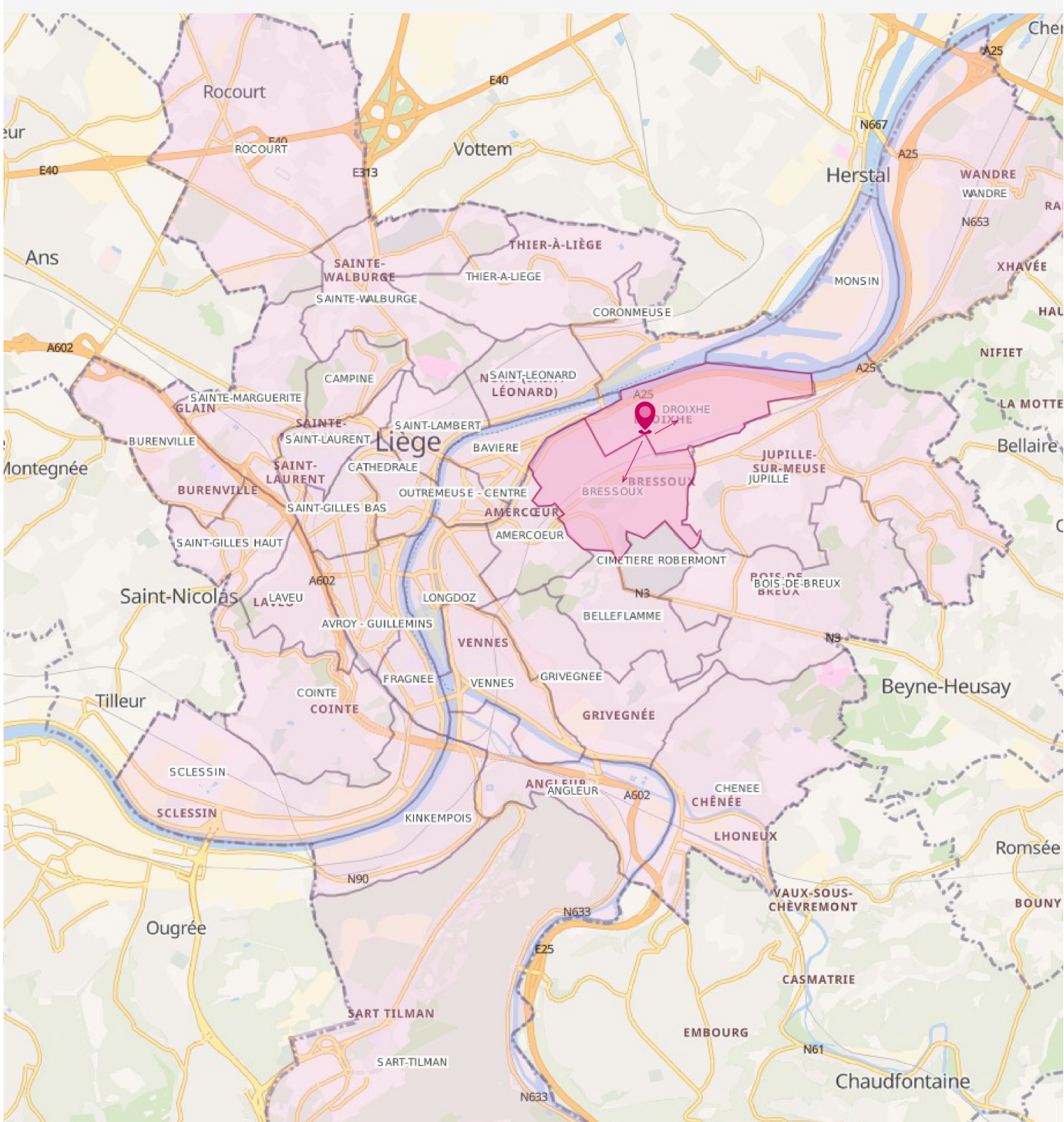




EN SAVOIR PLUS SUR

Quartier BRESSOUX-DROIXHE

Situation géographique



Chiffres clés



202 commerces en activité soit **40.400 m² de surface commerciale** nette en activité



49 cellules commerciales **disponibles** (dont 12 à louer, à vendre, à remettre ou en travaux) soit **6.500 m² de surface commerciale** nette disponible



Loyer moyen des surfaces commerciales nettes : **26,80 €/m²**
(= 74,90% de la moyenne communale)



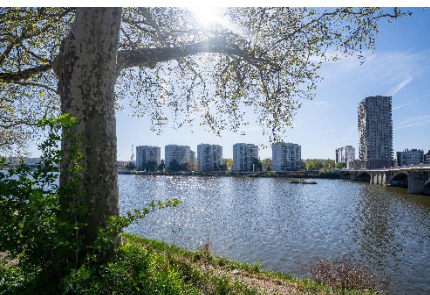
Population (2024) : 13.452 habitants
Densité de population : 47,4 hab./ha



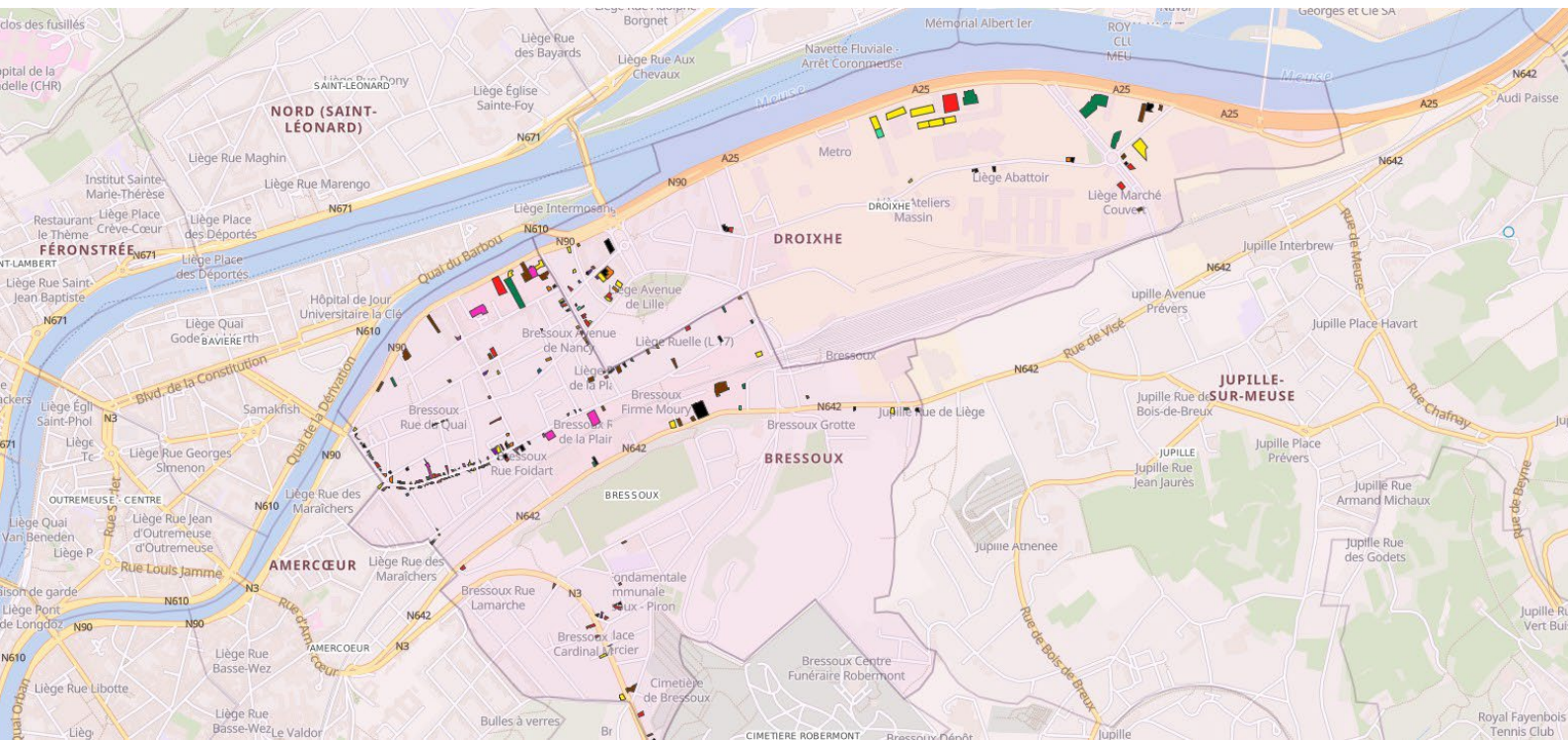
Revenu moyen / déclaration (2023) : 23.804 €
(= 75,1% de la moyenne communale)



Flux piétons principaux linéaires commerciaux : **11.000 passants** hebdomadaires

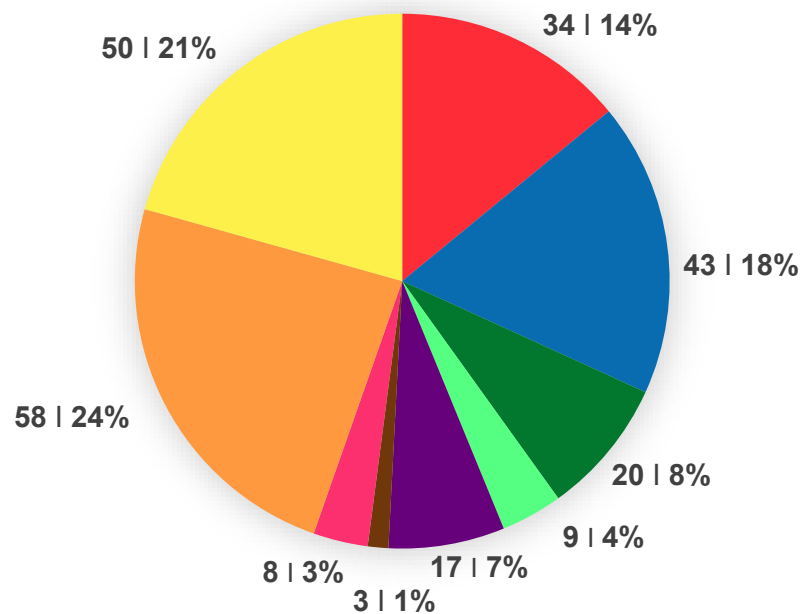


Offre commerciale : répartition spatiale



Offre commerciale : répartition par nature

- Alimentation
- Equipement de la maison et de la profession
- Entretien de la personne
- Magasin à rayons multiples
- Services à caractère commercial
- Equipement de la personne
- Equipement Loisirs - Sports - Culture
- Combustibles et Matériel de transport
- Horeca



ZOOM sur Bressoux-Droixhe « Ouvrir la ville »

Atouts

- Périmètre de requalification urbaine avec de nombreux projets de construction et de rénovation
- Diversité des commerces, multiculturels et généralistes
- Large plage horaire d'ouverture des commerces (dimanche et soirée)
- Diversité culturelle
- Tissu associatif fort
- Proximité avec le site de Bavière
- Lieu d'implantation de la FIL (Foire Internationale de Liège) – Liège Expo



outremeuse

Longdoz

agro
alimentaire



**Pour plus d'informations, de données socio-économiques
ou de conseils pour développer votre commerce,
contactez-nous !**

Service du Développement économique et commercial
Bureau du Commerce
Rue Sur-les-Foulons 11/4 • 4000 Liège
+32 (0)4 221 91 70 • commerce@liege.be
www.place2shop.liege.be • www.liege.be

